

## **Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde nr. 60 i Andelsforeningen af 21.11.2010 ”Kerteminde Sommerby”,**

**tirsdag den 22 februar 2022.**

Tilstede: Flemming Bøgelund Pedersen (FP), Kai Holm (KH), René Bendtsen (RB), Dennis Beese (DB) og Niels Magnussen (NM).

Følgende dagsorden blev behandlet:

1. Godkendelse af referat fra møde nr. 59
2. Orientering fra formanden
3. Økonomi
4. Generalforsamling
5. Veje/stier, trafik (Dennis)
6. Vand/kloak, miljø. (René)
7. Fredskov/råger (Flemming/René)
8. Badebro
9. Hjemmeside/nyhedsbreve (Kai)
10. Næste møde

### **Ad.1. Godkendelse af referat**

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 59 blev godkendt og underskrevet.

### **Ad.2. Orientering fra formanden**

KH har modtaget en del henvendelser vedr. vand/kloak og veje. Henvendelserne videresendes til de ansvarlige for området, således at de kan besvare henvendelserne.

### **Ad 3. Økonomi.**

NM oplyste, at vi følger det godkendte budget. Antallet af ejerskifter er faldet igen. Der er for ca. en måned siden udsendt opkrævning på bidrag for 1. halvår. Pt. er der 11 med et samlet bidrag på ca. kr. 68.000, der endnu ikke har betalt. De pågældende vil modtage en betalingspåmindelse.

### **Ad. 4. Generalforsamling.**

Generalforsamling afholdes den 22. maj 2022 kl. 10:00 på Kerteminde Byskole.

### **Ad 5. Veje/stier, trafik (Dennis)**

Dennis Beese har indhentet tilbud fra 2 entreprenørfirmaer på reovering af foreningens veje med Jelsa Granitstabil (Norsk stabilgrus)

### **JDH Anlæg**

Har givet 2 tilbud. Et med anvendelse af Jelsa Granitstabil og et med anvendelse af alm. stabil grus. I begge tilbud suppleres med ærtesten

Pris med anvendelse af Jelsa Granitstabil lyder på kr. 308.350 incl moms Der anvendes 170 tons Jelsa Granitstabil og 430 tons ærtesten

Pris med anvendelse af alm. stabilgrus lyder på kr. 290.500 incl moms. Der anvendes 170 tons stabilgrus og 430 tons ærtesten.

Reparationen omfatter alle veje i området

### **Korinth Entreprenørfirma A/S**

Tilbudt reparation med Jelsa Granit for en samlet pris på kr. 277.425 incl moms

Arbejdet udføres ved udlægning i en lagtykkelse på ca. 10 cm og således at der etableres fald ud mod siderne af vejen. Dette arbejde udføres på Røllikevej, Anemonevej, Kløvervej og Solsikkevej. Øvrige veje reparerer i fornødent omfang med fyldning af huller. Samlet forbrug ca. 1000 tons Jelsa granit.

Begge forslag blev drøftet, og der var enighed om at gå videre med Korinth Entreprenørfirma A/S, som ifølge det oplyste, havde udført lignende opgaver for andre foreninger med grusveje.

Da nogle af de oprindelige bump forsvinder, kan der blive behov for etablering af nye. Dette spørgsmål og spørgsmål om bump i øvrigt tages op til en senere drøftelse.

Da vejprofilen ændres, skal der ændres på afløbsforholdene – se nedenfor.

### **Ad 6. Vand/kloak, miljø. (René)**

Vi har 5 faskiner, som alle er rensed og eftersed med tv inspektion. Ligeledes er afløb til Tårup afvandingskanal blevet rensed. Da de fleste faskiner på grund af jordforholdene fungerer dårligt, har det været undersøgt, om det er muligt at få tilladelse til at lave overløb til kloakken. Kerteminde Forsyning har afslået dette ønske.

En løsning kan være, at etablere en ledning med en pumpebrønd, hvor vandet pumpes ud i afvandingskanalen.

Foreløbige undersøgelser viser, at etablering af pumpe og nedgravning af ledning vil koste omkring 125.000 excl moms. Ved denne løsning ledes vandet fra Anemonevej, Gyvelvej og Kløvervej ud i afvandingskanalen. På Røllikevej, vil der antagelig være mulighed for at etablere en direkte ledning fra afløb til kanal.

Som anført under veje, vil en ændring af vejprofilen kræve, at afløbsriste flyttes, og kræve at der nogle steder udføres en vandrende i siden af vejen. Anslået udgift kr. 50.000 excl. moms.

Det blev besluttet, at Dennis og Rene arbejder videre med projektet omkring renovering af vejene og etablering af forbedret afvanding, således at der kan fremlægges et færdigt projekt med beskrivelse og anlægpris mv med henblik på endelig stillingtagen.

Da nogle veje er i meget dårlig stand, blev det besluttet straks, at iværksætte en midlertidig udbedring af diverse huller. Dennis Beese kontakter entreprenøren og orienterer bestyrelsen om prisen på arbejdet.

#### **Ad 7. Fredskov/råger (Flemming/René)**

Fældning af træer har givet anledning til kritik fra nogle af medlemmerne. Rene Bendtsen kunne oplyse, at de fældede træer i vidt omfang var i dårlig stand. Det er kommunen, der efter aftale med Enevoldsen har udpeget de træer, der burde fældes.

Enevoldsen vil i øvrigt fortsætte arbejdet i en del af skoven med yderligere oprydning, og i denne forbindelse forventes træer med rågereder, at blive fældet.

#### **Ad 8. Badebro.**

Opsættes i april/maj, når vejret tillader det. Der arbejdes på, at få kommunen til at opsætte flere broer langs kysten.

#### **Ad. 8. Hjemmeside/nyhedsbrev. (Kai)**

Orientering om tidspunkt for generalforsamlingen lægges på hjemmesiden, når lokalet er bekræftet. Rene Bendtsen udarbejder et oplæg til renovering af veje og afløb, således at dette oplæg kan komme på hjemmesiden.

#### **Ad 9. Næste møde.**

Næste møde afholdes tirsdag den 5. april 2022 kl. 08:30 på Hunderupvej 71, Odense

---

Kai Holm

---

René Bendtsen

---

Dennis Beese

---

Flemming Bøgelund Pedersen

---

Niels Magnussen