

## **Referat af bestyrelsesmøde nr. 68 i Andelsforeningen af 21.11.2010 "Kerteminde Sommerby", den 28. februar 2023.**

Tilstede: Kai Holm, Marlene Gemmer Mette Juul, Emma Kjær og Niels Magnussen

Følgende dagsorden blev behandlet:

1. Godkendelse af referat fra møde nr. 67
2. Konstituering af bestyrelsen
3. Orientering fra formanden
4. Økonomi.
5. Veje/afvandingsprojekt
6. Fartdæmpning
7. Røllikevej 46
8. Forskønnelse af Sommerbyen/folder/velkomstbrev.
9. Tidspunkt for generalforsamling
10. Næste møde

### **Ad.1. Godkendelse af referat.**

Referat fra møde nr. 67 blev godkendt og underskrevet af Kai Holm, Marlene Gemmer og Niels Magnussen

### **Ad 2. Konstituering af bestyrelsen.**

I anledning af, at René Bendtsen og Dennis Beese den 17/2 2023 meddelte, at de udtræder af bestyrelsen med øjeblikkelig virkning, var de 2 bestyrelsessuppleanter Mette Juul og Emma Kjær indkaldt til mødet. Efter en kort redegørelse fra formanden, konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand: Kai Holm

Næstformand: Marlene Gemmer

Kasserer: Niels Magnussen

Øvrige bestyrelse: Mette Juul og Emma Kjær.

### **Ad 3. Orientering fra formanden.**

Formanden orienterede om hjertestarterkursus og beplantning på Røllikevej

### **4. Økonomi.**

Niels Magnussen oplyste, at der pt. er restancer på kr. 44.327,- Administrator påbegynder rykkerprocedure.

#### **Ad 5. Veje/afvanding.**

Projekterne er ved at være færdige – dog mangler der stadig afslutning på afvandingsprojektet med rør under Hindsholmvej til afvandingskanalen. Der foreligger et mundtligt tilsagn fra Kerteminde Kommune, men den skriftlige tilladelse er blevet forsinket.

#### **Ad 6. Fartdæmpning.**

Det af Dennis Beese udarbejdede kort over indkomne ønsker til placering af nye vejbump, blev gennemgået. Der er i oplægget markeret 10 nye bump. Det blev aftalt, at Mette Juul og Emma Kjær får mulighed for at gennemgå placeringerne, hvorefter de vender tilbage med eventuelle kommentarer.

#### **Ad 7. Røllikevej 46.**

Da ejeren har meddelt, at hun vil efterkomme foreningens krav, blev beslutningen om eksklusion udsat.

#### **Ad 8. Forskønnelse af Sommerbyen/folder/velkomstbrev.**

Marlene Gemmer arbejder videre med folderen.

#### **Ad 9. Generalforsamling.**

Det blev aftalt, at generalforsamling afholdes søndag den 23. april 2023 kl. 10:00 på Kerteminde Byskole.

#### **Ad 7. Næste møde.**

Næste møde afholdes tirsdag den 28. marts 2023 kl 08:30 hos Kielberg Advokater A/S

---

Kai Holm

---

Marlene Gemmer

---

Mette Juul

---

Emma Kjær

---

Niels Magnussen