

28. marts 2023

BESTYRELSESPROTOKOL FOR AHF 21.11.2010 " KERTEMINDE SOMMERBY"

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE NR. 69

Referat af bestyrelsesmøde i AHF 21.11.2010 " Kerteminde Sommerby" afholdt den 28. marts 2023 på Hunderupvej 71, 5230 Odense M.

Tilstede på bestyrelsesmødet:

Kai Holm
Malene Gemmer
Mette Juul
Emma Kjær
Niels Magnussen

Mødet blev ledet af:

Kai Holm

Referent:

Niels Magnussen

1. PRAKTISK

1.1 Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde nr. 68 (tidligere udsendt).

1.2 Referatet blev underskrevet.

2. ORIENTERING FRA FORMANDEN

2.1 *Kai Holm orienterede om en tvist mellem 2 naboer om opsætning af hegn m.v. Med hans mellemkomst, var det lykkedes at finde en for begge parter acceptabel løsning.*

2.2 *Sagen om bevoksning på Røllikevej 46 ser ud til at kunne løses i mindelighed, idet der nu er en dialog mellem ejeren af nr. 46 og ejeren af nr. 44.*

2.3 *Hjertestarterkursus er gennemført. Alle var enige om, at det var et godt initiativ.*

2.4 *Det virker som om, at tonen på Facebook er blevet mere afdæmpet – måske ved administrators mellemkomst.*

2.5 *Kommunen har oplyst, at der pt. er 56 adresser i Sommerbyen med helårsbeboelse, hvilket er lidt færre end sidste år.*

3. GENERALFORSAMLING 2023

3.1 *Generalforsamling afholdes den 23. april kl. 10:00 på Kerteminde Byskole. Lokale er bekræftet. Malene Gemmer sørger for vand/øl. Niels Magnussen for lister til deltagerregistrering.*

3.2 *Udkast til årsrapport blev gennemgået og godkendt med enkelte rettelser. Niels Magnussen anmoder revisor om at færdiggøre årsrapporten til underskrift.*

3.3 *Udkast til budget blev gennemgået. I budgettet er afsat 666.000 til færdiggørelse af veje, afvanding samt bump og almindelig vedligeholdelses. Trods denne ekstraordinært store udgift, er der med uændret bidrag ca. 1.2 mill. kr. til afvikling af gæld. Budgetudkast blev godkendt.*

4. STATUS PÅ VEJE, AFVANDINGSPROJEKT OG PLACERING AF BUMP

4.1 *Bestyrelsen mangler stadig at få en tidsplan for færdiggørelse af afvandingsprojektet, samt et overslag over de forventede ekstraomkostninger. Det oprindelige budget incl*

veje var på ca. kr. 900.000,- men det må nok forventes, at udgiften bliver på ca. 1.1 mill. kr. Niels Magnussen rykker for en tidsplan/økonomiopgørelse.

4.2 Det tidligere udarbejde oplæg til placering af vejbump blev gennemgået, og det blev herefter besluttet at indkøbe 10 bump til placering følgende steder: (Der kan komme mindre afvigelser i den endelige placering)

- Solsikkevej: Der placeres et bump til erstatning for det asfaltbump, der er væk.
- Kløvervej: Ved 8/11 – 18/29 – 60/55
- Anemonevej: Ved 52/49
- Ærenprisvej: Ved 46/57 – 48/65 – 56/71
- Røllikevej: Ved 16/11 – 36/31

5. GENNEMGANG AF OPLÆG TIL ORDENSREGLER.

5.1 Bestyrelsen godkendte de af Malene Gemmer udarbejdede ordensregler, som udsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamling

6. UNDERSKRIFTER

Kai Holm

Malene Gemmer

Mette Juul

Emma Kjær

Niels Magnussen