

Andelsforeningen af 21.11.2010 "Kerteminde Sommerby" BUDGET 1.  
 Budget for 2022 og 2023  
 Bidrag fastsat ud fra 2014 reduceret med 30%

	Budget	Budget	Årsregnskab
	2022	2023	2021
	t.kr	t.kr.	t.kr
Bidrag fra andelshavere og lejere	4.824	4.826	4.823
Ejerskiftegebyrer	40	40	56
Diverse indtægter	0	0	4
<b>Indtægter i alt</b>	<b>4.864</b>	<b>4.866</b>	<b>4.883</b>
<i>Omkostninger:</i>			
Ejendomsskat	1.123	1.172	1075
Vejudgifter incl. afvandingsprojekt	950	50	67
Administrationshonorar	131	132	132
Forsikring	5	5	5
Revisor	23	23	22
Porto og gebyrer	18	19	17
Trafiktælling	0	0	0
Øvrige omkostninger	25	25	23
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>2.275</b>	<b>1.426</b>	<b>1.341</b>
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>2.589</b>	<b>3.440</b>	<b>3.542</b>
Renteomkostninger banklån	0	0	0
Renteomkostninger kassekredit	185	174	198
Renteomkostninger kreditforening	785	759	808
Renteomkostninger pantebrev Kerteminde Kommune	0	0	0
Amortisering låneomkostninger	24	24	24
Realiseret kurstab og låneomkostninger	0	0	0
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>994</b>	<b>957</b>	<b>1.030</b>
<b>Ekstraordinære indtægter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1.595</b>	<b>2.483</b>	<b>2.512</b>

Note vedr. renteudgifter: Rente kassekredit 1,55% p.a. Bidragssats kassekredit 0.3% Rente DLR Kredit 1,13% p.a.
--

Afdrag på lån	2022	2023
DLR	1326	1341
SparNord	800	800
Ekstraordinær nedbringelse af gæld til SparNord	-531	342
<b>I alt</b>	<b>1.595</b>	<b>2.483</b>